

**Openbare notulen** van de vergadering van het college van burgemeester en wethouders, gehouden op 6 december 2022 om 10.00 uur.

***Aan de tekst van deze besluitenlijst kan geen rechtskracht worden ontleend.***

**Aanwezig:**

F. Vermeulen, burgemeester  
G. van Vulpen, wethouder  
M.D. Hulshof, wethouder  
E. Bijleveld, wethouder  
J. de Wit, secretaris  
T. van Gent, notulist

**Afwezig met kennisgeving:**

A.M.E. Janssen, wethouder

**Z22.014675 / D22.0028075**

---

1. Onderwerp : **Notulen B&W-vergadering 29 november 2022**  
Beslispunten : 1. Akkoord te gaan met de notulen.
- 1a Onderwerp : **Notulen B&W-vergadering 2 december 2022**  
Beslispunten : 1. Akkoord te gaan met de notulen.

**Z22.014431 / D22.0027587**

---

2. Onderwerp : **B&W-voorstel: Prestatieafspraken met woningcorporaties 2023**  
Beslispunten : 1. De prestatieafspraken 2023-2026 tussen de gemeente Wageningen, Idealis en huurdersorganisatie Stichting Flat Overleg (SFO) vast te stellen;  
2. De prestatieafspraken tussen de gemeente Wageningen en Woonstede vast te stellen;  
3. De prestatieafspraken tussen de gemeente Wageningen en DUWO vast te stellen;  
4. De burgemeester te verzoeken om, gelet op het bepaalde artikel 171 lid 2 van de Gemeentewet, plaatsvervangend wethouder E. Bijleveld, te machtigen om de overeenkomsten namens hem te ondertekenen;  
5. De raadsinformatiebrief aan de gemeenteraad vast te stellen;  
6. De raadsinformatiebrief aan de Griffie aan te bieden met het verzoek deze aan te bieden aan de raads- en steunfractieleden.

**Z22.014493 / D22.0027770**

---

3. Onderwerp : **B&W-voorstel raadsinformatiebrief Oekraïne (9e brief) en opvang vluchtelingen**  
Beslispunten : 1. De raadsinformatiebrief 'Oekraïne (9e brief) en vluchtelingenopvang' vast te stellen;  
2. De raadsinformatiebrief 'Oekraïne (9e brief) en vluchtelingenopvang' aan de Griffie aan te bieden met het verzoek de raads- en steunfractieleden hiervan in kennis te stellen.

#### **Z22.014512 / D22.0027737**

---

4. Onderwerp : **B&W-voorstel RIB Economische Visie Detailhandel en Horeca**  
Beslispunten : 1. De raadsinformatiebrief over de Herijking Economische Visie Detailhandel en Horeca (EVDH) 2023-2027 (met speciale aandacht voor de binnenstad) vast te stellen;  
2. De raadinformatiebrief aan de Griffie aan te bieden met het verzoek deze door te leiden naar de raads- en steunfractieleden.

Mandaat wethouder Hulshof.

#### **Z22.012785 / D22.0024703**

---

5. Onderwerp : **B&W-voorstel tijdelijke individuele bijzondere bijstand energiekosten**  
Beslispunten : 1. De Beleidsregels tijdelijke individuele bijzondere bijstand energiekosten 2022 gemeente Wageningen vast te stellen;  
2. De teammanager Sociale Dienstverlening per 1 februari 2023 te mandateren tot het nemen van de besluiten op basis van de 'Beleidsregels tijdelijke individuele bijzondere bijstand energiekosten 2022 gemeente Wageningen';  
3. De teammanager Sociale Dienstverlening tevens toestemming te geven om voor de in beslispoint 2 genoemde bevoegdheid per 1 februari 2023 submandaat te verlenen aan de medewerkers van het team Sociale Dienstverlening;  
4. De raadsinformatiebrief 'Wageningse warmtetoeslag' vast te stellen;  
5. Deze raadsinformatiebrief aan de griffie aan te bieden met het verzoek de raads- en steunfractieleden hiervan in kennis te stellen.

#### **Z22.013377 / D22.0025712**

---

6. Onderwerp : **B&W-voorstel zelfbewoningsplicht nieuwbouw koopwoningen**  
Beslispunten : 1. Aan de minister van BZK te vragen om de gemeente Wageningen toe te voegen aan het experiment van de crisis- en herstelwet, waarbij de prijsgrens voor sociale koopwoningen wordt gekoppeld aan de Nationale Hypotheek Garantie-grens;  
2. Bijgaand raadsvoorstel met bijbehorende raadsbesluiten vaststellen als voorstel van het college aan de raad, op voorwaarde van verlening toestemming door de minister;  
3. Bovengenoemd raadsvoorstel met bijbehorende raadsbesluiten aanbieden aan de Griffie met het verzoek deze te agenderen voor de Politieke Avond;  
4. De beleidsregels zelfbewoning nieuwbouw vast te stellen en in werking te laten treden, nadat toestemming is verkregen van de minister BZK, als bedoeld onder beslispoint 1 en nadat de raad de verordeningen onder beslispointen 2 en 3 heeft vastgesteld.

Mandaat wethouder Bijleveld.

#### **Z22.014470 / D22.0027658**

---

7. Onderwerp : **B&W-voorstel motie reclamebelasting 2022**  
Beslispunten : 1. De motie reclamebelasting van 8 november 2022 te interpreteren als een raadsbesluit om geen aanslag reclamebelasting op te leggen over 2022;  
2. De bijgaande raadsinformatiebrief vast te stellen en te verzenden;  
3. De documenten aan de Griffie aan te bieden met het verzoek de raads- en steunfractieleden hiervan in kennis te stellen.

**Z22.014490 / D22.0027696**

---

8. Onderwerp : **B&W-voorstel MS de Willemstad gedoogbeschikking en addendum**
- Beslispunten : 1. Een tijdelijke noodopvang voor maximaal 98 vluchtelingen en/of asielzoekers die op rechtmatige basis in Nederland verblijven op schip MS de Willemstad aan de kade 'Het Stek' binnen de Wageningse haven onder voorwaarden te gedogen (zie gedoogbeschikking). Deze gedoogbeschikking geldt tot het moment waarop positief besloten wordt op de ingediende omgevingsvergunningaanvraag;
2. Deze gedoogbeschikking ter informatie te doen toekomen aan de gemeenteraad;
3. Deze gedoogbeschikking in ieder geval (elektronisch) bekend te maken in het Gemeenteblad, op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) en in de StadWageningen.

**Z22.014123 / D22.0027497**

---

9. Onderwerp : **B&W-voorstel uitbreiding vuurwerkvrije zone jaarwisseling 2022/2023**
- Beslispunten : 1. Het Aanwijzingsbesluit uitbreiding vuurwerkvrije zone jaarwisseling 2022/2023 vast te stellen en in werking te laten treden op 31 december 2022 18.00 uur tot en met 1 januari 2023 02.00 uur;
2. De raadsinformatiebrief 'uitbreiding vuurwerkvrije zone jaarwisseling 2022/2023' vast te stellen;
3. Deze raadsinformatiebrief aan de Griffie aan te bieden met het verzoek de raads- en steunfractieleden hiervan in kennis te stellen.

**Z22.014000 / D22.0026874**

---

10. Onderwerp : **B&W-voorstel hardheidsclausule opkoopwet**
- Beslispunten : 1. Artikel 33, de hardheidsclausule, toe te passen en daarmee af te wijken van artikel 26 en 28 van de Huisvestingsverordening Wageningen 2022;
2. Een verhuurvergunning voor genoemd adres uit de bijlage te verlenen.

**Z22.014649 / D22.0027962**

---

11. Onderwerp : **B&W-voorstel ziekteverlof wethouder Anne Janssen**
- Beslispunten : 1. Wethouder Anne Janssen vanaf 15 januari 2023 ziekteverlof toe te kennen voor een periode van 16 weken.

**Z22.014269 / D22.0027308**

---

12. Onderwerp : **B&W-voorstel Benoeming lid van de Cliëntenraad Samenleving**
- Beslispunten : 1. Mevrouw Joke Kiersch met ingang van 1 november 2022 voor de duur van 4 jaar te benoemen als lid van de Cliëntenraad Samenleving.