

Gemeenteraad van Wageningen  
Postbus 1  
6700 AA WAGENINGEN



Wageningen 12 juni 2015  
ons kenmerk BR/15.0103170  
ons nr. ink. brief  
onderwerp evaluatie en  
aanbevelingen CRK  
bijlagen 1.  
behandeld door Th.G. Wanders  
telefoon 0317-492 2821  
verzenddatum 5 augustus 2015

Geachte heer, mevrouw,

### **Inleiding**

In een raadsinformatiebrief van 5 november 2014 hebben wij aangegeven de gemeenteraad te berichten hoe wij de aanbevelingen uit jaarverslag 2013 van de CRK gaan oppakken. Daarnaast is van onze zijde in de raadscommissie van 17 november 2014 toegezegd om de werkwijze met het CRK te verbeteren en de wenselijkheid van een burgervertegenwoordiging in de CRK te onderzoeken.

In het jaarverslag van 2013 van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) staan de volgende aanbevelingen:

- a. Kwartaaloverleg met de wethouder om wederzijdse informatie over te dragen;
- b. De Commissie mist vanuit de gemeente de stedenbouwkundige discipline en de daarbij behorende integrale visie bij nieuwe plannen en ontwikkelingen. De structuurvisie biedt daarbij een handvat maar op planniveau wordt het stedenbouwkundig aspect te weinig vanuit een stedenbouwkundige visie gestuurd;
- c. Verbeteren en actualiseren van digitale informatie m.b.t. ruimtelijk beleid en toetsingskaders van de CRK.

In deze brief informeren we u over wat we met de aanbevelingen gaan doen en welke stappen er al zijn genomen.

### **Vervolgtraject**

Aanbeveling a:

De wethouder zal halfjaarlijks met de CRK op hoofdlijnen met de CRK overleggen. Indien daartoe aanleiding is gaat de wethouder in overleg met de voorzitter van de CRK.

Aanbeveling b:

De werkwijze met de CRK wordt aangepast. Stedenbouwkundige kennis zal bij grote projecten worden ingehuurd. Bij planvorming van grote projecten wordt de CRK in vroeg stadium ingeschakeld om samen met de door gemeente ingehuurde stedenbouwkundige te overleggen. De CRK vervult in dit stadium de rol van sparringpartner. In deze fase worden de stedelijke uitgangspunten bepaald (en later aan de raad worden voorgelegd). De gemeente heeft op deze wijze op stedenbouwkundig gebied een volwaardige gesprekspartner voor de CRK. Hiermee wordt tegemoet gekomen aan de wens van de

ons kenmerk      BS/15.0103170  
blad                2/2

CRK voor een stedenbouwkundig toetsingskader en de aanwezigheid van een stedenbouwkundige discipline vanuit de gemeente als gesprekspartner bij de behandelingen van de plannen in de CRK.

Aanbeveling c:

In overleg met de CRK wordt het komende halfjaar gebruikt om te bezien of we meer maatwerk kunnen leveren inzake de welstandsadvisering. De vraag over het differentiëren van de niveaus van welstand binnen de stad komt hierbij aan de orde. Dat zou kunnen leiden tot een voorstel om de Welstandsnota op onderdelen aan te passen. De informatievoorziening richting burger wordt in dit proces ook meegenomen.

**Overige verbeterpunten**

Het komend halfjaar wordt gebruikt om te onderzoeken of en op welke wijze de burger kan participeren in de CRK.

De afspraken over welke fases in planvorming de CRK in beeld wordt meegenomen in de werkwijze met het CRK.

Tenslotte zullen we nagaan of we de kosten die de gemeente nu in rekening brengt bij initiatiefnemers ter voorbereiding van behandeling van de bouwplannen ook als die plannen geen doorgang vinden, moeten worden aangepast.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Wageningen,

de secretaris,

de burgemeester,



M.J.F. Verstappen



G.J.M. van Rumund

*De brieven van de gemeente Wageningen worden in principe niet meer of digitaal ondertekend.*